

Beitrittserklärung

Hiermit erkläre ich meinen Beitritt zur Genossenschaft zum Engel Flaach.

Name

Vorname

Adresse

PLZ, Ort

Tel./Mobil

Mail

Heimatort

Geb. Datum

Ich zeichne Anteilscheine à je Fr. 1000

und überweise den Betrag per e-Banking oder mit dem beiliegenden Einzahlungsschein.
Sobald die Zahlung eingegangen ist, werden Sie ins Register der Genossenschafter,
Genossenschafterinnen aufgenommen und von uns eine Bestätigung erhalten.

Jede interessierte erwachsene Person kann GenossenschafterIn werden.

Wer eine Wohnung mietet, muss GenossenschafterIn werden.

JedeR GenossenschafterIn hat eine Stimme, unabhängig von der Anzahl Anteilscheine.

Weiter Details entnehmen Sie bitte den Statuten.

Datum

Unterschrift

Einsenden an den Kassier:


**Genossenschaft Zum Engel Flaach
c/o B. Frauenfelder
Im Langen 17c
8416 Flaach**

Bei Fragen kontaktieren Sie ihn bitte direkt:

Beat Frauenfelder, Tel: 052 318 1081, Mobil: 079 540 7537, beat@frauenfelders.ch

Es gibt 2 Möglichkeiten für die Einzahlung:

1. Inlandzahlung direkt aufs Bankkonto, IBAN CH72 0683 5585 1962 8455 1
2. QR Zahlung mit diesem Einzahlungsschein.

<p>Empfangsschein</p> <p>Konto / Zahlbar an CH72 0683 5585 1962 8455 1 Genossenschaft zum Engel, Flaach Untermühleweg 6 8416 Flaach</p> <p>Zahlbar durch (Name/Adresse)</p> <p>┌</p> <p>└</p> <p>┌</p> <p>└</p> <p>Währung Betrag</p> <p>CHF</p> <p>┌</p> <p>└</p> <p>Annahmestelle</p>	<p>Zahlteil</p> <p>Konto / Zahlbar an CH72 0683 5585 1962 8455 1 Genossenschaft zum Engel, Flaach Untermühleweg 6 8416 Flaach</p> <p>Zahlbar durch (Name/Adresse)</p> <p>┌</p> <p>└</p> <p>┌</p> <p>└</p> <p>Währung Betrag</p> <p>CHF</p> <p>┌</p> <p>└</p> 
--	--

Sinnvolle Möglichkeit zur nachhaltigen Investition

Die gemeinnützige Genossenschaft zum Engel in Flaach plant und baut in der bestehenden Liegenschaft, im Zentrum von Flaach, Wohnungen und Gewerberäume zu günstigen Mietzinsen. Die Belegung und Gestaltung unseres Dorfzentrums ist unser Hauptziel.

Ergänzt wird das Angebot durch ein gemütliches Restaurant/Bistro mit Aussensitzplätzen. Hotelzimmer für Touristen runden das Angebot ab.

Die Umbaukosten betragen rund Fr. 3 Mio. für die erste Etappe. Unser Ziel ist, neben einem Rahmenvertrag mit der Ersparniskasse Schaffhausen, dass wir einen Grossteil der Kosten durch Eigenmittel aufbringen werden. Dies können wir nur mit ihrer Unterstützung erreichen.

Wie finanzieren wir uns

Wir finanzieren uns hauptsächlich mit dem Genossenschaftskapital und durch Darlehen von Privatpersonen, Firmen und Institutionen mit einer Lauffrist von mindestens 10 Jahren. Ausserdem benötigen wir Hypotheken und wir bemühen uns um Stiftungsgelder.

Ihre Anlagemöglichkeiten

Die einfachste Form uns zu unterstützen ist die Zeichnung eines oder mehrerer **Anteilscheine** à Fr. 1000.-. Diese werden gemäss Statuten nicht verzinst. Die Zeichnung von Anteilscheinen ist durch die Pensionskasse (2. Säule) möglich. Dadurch werden Sie automatisch Genossenschafter/-innen mit einem Stimmrecht an der Generalversammlung.

Gerne nehmen wir dieses zu einem fixen Zinssatz von 2% auf 10 Jahre oder 1.75% auf 10 Jahre mit Anpassung, entsprechend dem jeweils geltenden hypothekarischen Referenzzinssatz entgegen. Darlehen ab Fr. 50000.- können mit einem nachrangigen Schuldbrief abgesichert werden.

Ihre Sicherheit

Für alle Verbindlichkeiten haftet das gesamte Vermögen der Genossenschaft zum Engel (Liegenschaft zum Engel mit ca. 2000 m² Bauland). Die Statuten schliessen eine Nachschusspflicht bei angespanntem Geschäftsgang durch die Genossenschafter aus.

Kontoauszug

Auf Ende des Jahres wird ihnen ein Kontoauszug zugestellt, beinhaltend den Darlehensbetrag mit ällfälligen Veränderungen und dem Zinsertrag brutto.

Bankverbindung

Ersparniskasse Schaffhausen,
Filiale Weinland
Schaffhauserstrasse 26,
8451 Kleinandelfingen
Bankkonto: CH72 0683 5585 1962 8455 1